



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1535

30 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της 3891 π.ε./29.12.1989 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 στρεμμάτων στη θέση «Κολώνα» Κοιν. Βλαχάτων του Νομού Κεφαλληνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως οικισμού Μποτίνι Κοινότητας Πέρσαινας Ν. Ηλείας. 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου, Νομού Μαγνησίας. 3
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 1 του εγκατεμένου σχεδίου οικισμού Π. Ελευθεροχωρίου. ... 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5127

(1)

Τροποποίηση της 3891 π.ε./29.12.1989 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 στρεμμάτων στη θέση «Κολώνα» Κοιν. Βλαχάτων του Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1,
- β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/8.7.1980 και
- β) 182447/3039/24.9.1980.

5. Την αριθ. 3891 π.ε./29.12.1989 απόφαση της Νομαρχίας Κεφαλληνίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 στρεμμάτων στη θέση «Κολώνα» της Κοινότητας Βλαχάτων Νομού Κεφαλληνίας.

6) Την αριθ. 5070/25.11.1993 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Κεφαλληνίας για τροποποίηση της αριθ. 3891 π.ε./29.12.1989 απόφασης Νομάρχης Κεφαλληνίας, για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Κολώνα» Νομού Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. 3891 π.ε./29.12.1989 απόφασή μας και κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 26.8.1988 έκταση πεντακοσίων (500) στρεμμάτων περίπου στη θέση «Κολώνα» της Κοινότητας Βλαχάτων νομού Κεφαλληνίας με όρια, που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφασή μας.

2. Εξαιρούμε της κήρυξης ως αναδασωτέων τις εκτάσεις οι οποίες ανέκαθεν ήταν αγροτικές που θα διαπιστώνονται κατόπιν αυτοψίας υπαλλήλου και σχετικής φωτοερμηνείας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 3891 π.ε./29.12.1989 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 25 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2584/93

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως οικισμού Μποτίνι Κοινότητας Πέρσαινας Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/82.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.1985 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137 Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. Ε.1850/5160/17.1.89 της υπηρεσίας οικισμού του Υ.Δ.Ε. που εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως του οικισμού Μποτίνι της Κοινότητας Πέρσαινας ως και οι όροι δόμησης.

12. Την αριθ. 37/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πέρσαινας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως οικισμού Μποτίνι για την δημιουργία νέων οικοπέδων.

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000 που είναι αντίγραφο του ισχύοντος σχεδίου πόλεως στο οποίο απεικονίζονται οι νέες θέσεις των οικοπέδων.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Κοιν. Προνοίας που διατυπώνεται στο αριθ. ΙΑ 2556/7.5.92 έγγραφό της.

15. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/1993 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως οικισμού Μποτίνι της Κοινότητας Πέρσαινας και χαρακτηρίζουμε οικόπεδα για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του οικισμού τα τμήματα με τα στοιχεία 222, 223, 202α και 33α, 69α, 92α, 102α, με τα εμβαδά που προκύπτουν όπως λεπτομερώς απεικονίζονται στο αντίγραφο του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας Πέρσαινας κατά της αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ μόνον για παράβαση Νόμου. (Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ 42/93).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΠΟΤΙΝΙ ΗΛΕΙΑΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΤΟΥΣ 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠ/ΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Νομ. 30.12.1992

ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ ΕΤΕΑΕ



ΣΥΝΑΡΧΗΤΗΣ

10/7/85

Ο ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ

ΤΑΧΙΝΙ

Ο ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ

3. ΚΑΡΑΓΙΩΝΗΣ

4. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ

1

Λ. 37' 45"

Μ. 2' 15"

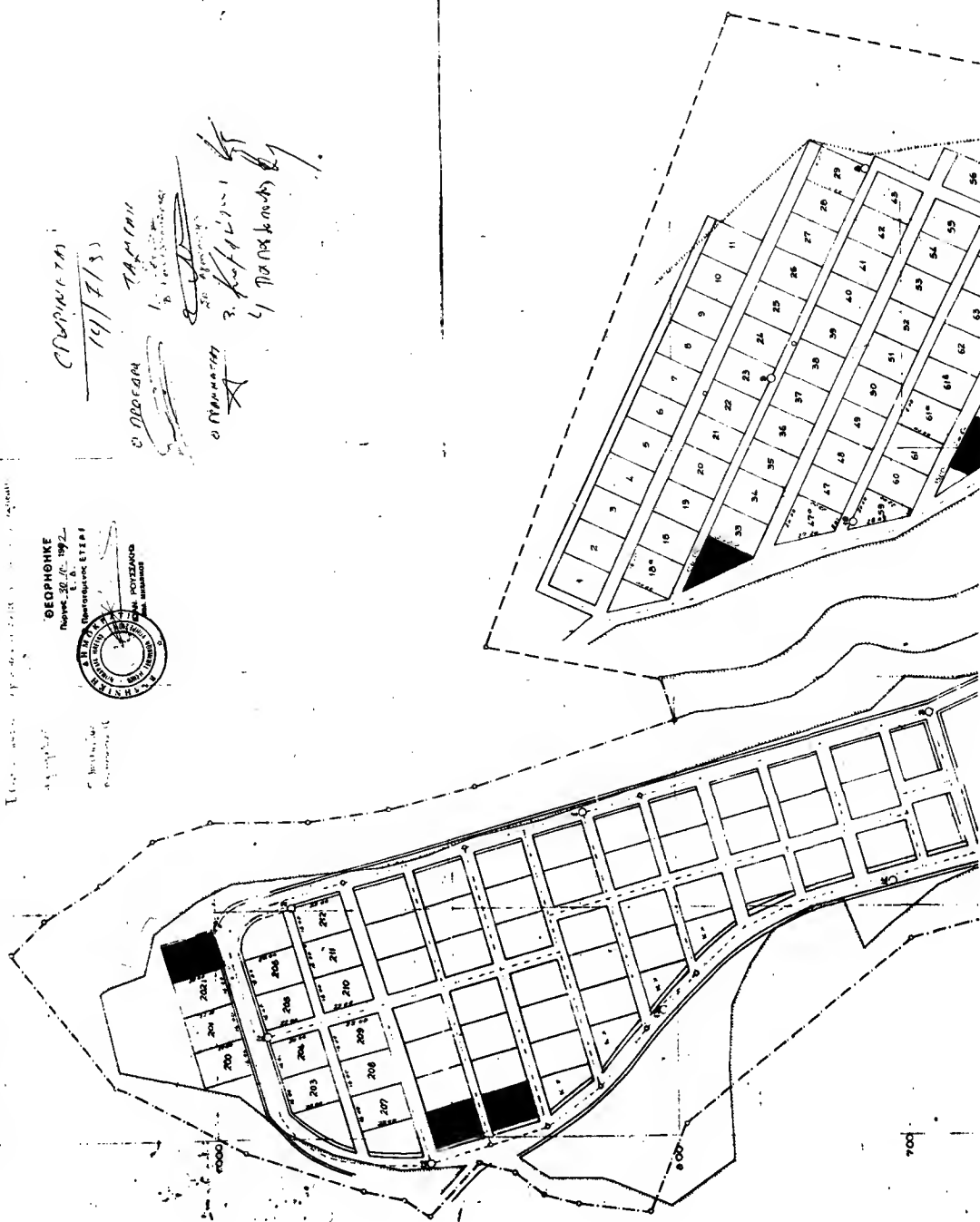
2060

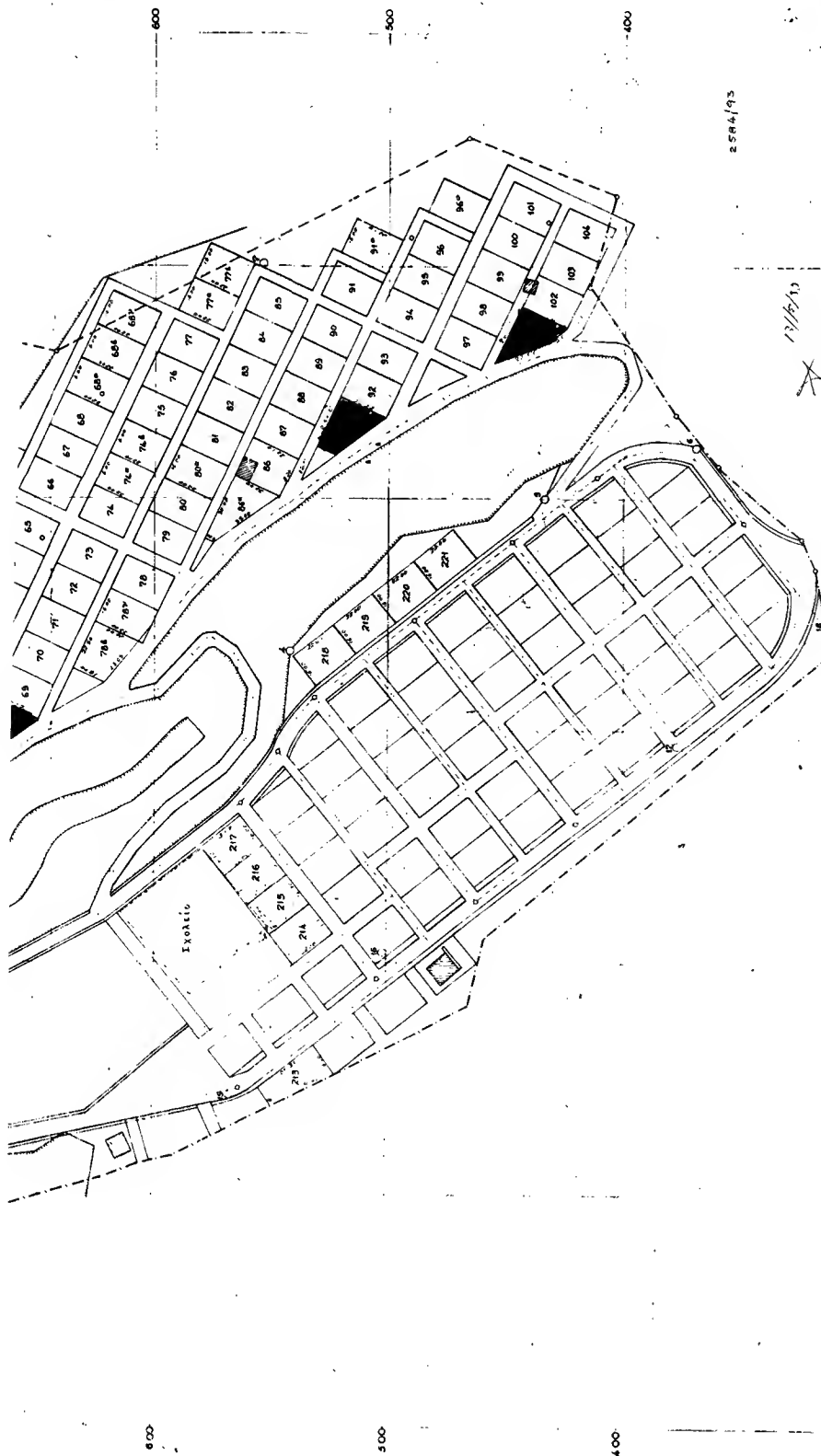
1000

800

800

800





2000
1990
1980
1970
1960
1950
1940
1930
1920
1910
1900
1890
1880
1870
1860
1850
1840
1830
1820
1810
1800
1790
1780
1770
1760
1750
1740
1730
1720
1710
1700
1690
1680
1670
1660
1650
1640
1630
1620
1610
1600
1590
1580
1570
1560
1550
1540
1530
1520
1510
1500
1490
1480
1470
1460
1450
1440
1430
1420
1410
1400
1390
1380
1370
1360
1350
1340
1330
1320
1310
1300
1290
1280
1270
1260
1250
1240
1230
1220
1210
1200
1190
1180
1170
1160
1150
1140
1130
1120
1110
1100
1090
1080
1070
1060
1050
1040
1030
1020
1010
1000
990
980
970
960
950
940
930
920
910
900
890
880
870
860
850
840
830
820
810
800
790
780
770
760
750
740
730
720
710
700
690
680
670
660
650
640
630
620
610
600
590
580
570
560
550
540
530
520
510
500
490
480
470
460
450
440
430
420
410
400
390
380
370
360
350
340
330
320
310
300
290
280
270
260
250
240
230
220
210
200
190
180
170
160
150
140
130
120
110
100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0

Αριθ. ΕΠΑ 175

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου, Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 182/86 Π. Δ/τος.

5) Το από 19.12.1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 275 Δ/27.3.87) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη των Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου.

6) Την υπ' αριθ. 70/1993 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου, εμμένοντας στην αρχική του απόφαση 85/1991 για την τροποποίηση του Σχεδίου των Βορείων Συνοικιών.

7) Την υπ' αριθ. 8/4.5.1993 θέμα 4ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία κάνει δεκτή την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα για την μείωση του χώρου των Αθλητικών εγκαταστάσεων που προβλέπονται στην περιοχή των ιδιοκτησιών Ελισσάβετ Κοτίνα, Ελένης Παπαζαφείρη κ.λπ. στο ΟΤ 1028α και στην Πικανίδα του σχεδίου Π-2.1 13/14.

Επειδή και η ίδια μελετήτρια του σχεδίου επικαλείται, ότι κακώς χωροθέτησε μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις

πολύ κοντά στο ήδη υφιστάμενο αθλητικό κέντρο της Χιλιαδούς.

Και επειδή ο Δήμος Βόλου επαναφέρει το θέμα για τρίτη φορά με την 70/93 ομόφωνη απόφασή του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη από το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου στο ΟΤ 1028α και συγκεκριμένα για την μείωση του χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων, δημιουργώντας δύο (2) οικοδομικά τετράγωνα, με ταυτόχρονη αύξηση του χώρου όπου προβλέπεται «βρεφονηπιακός σταθμός», όπως ειδικότερα φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 19.7.1993 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

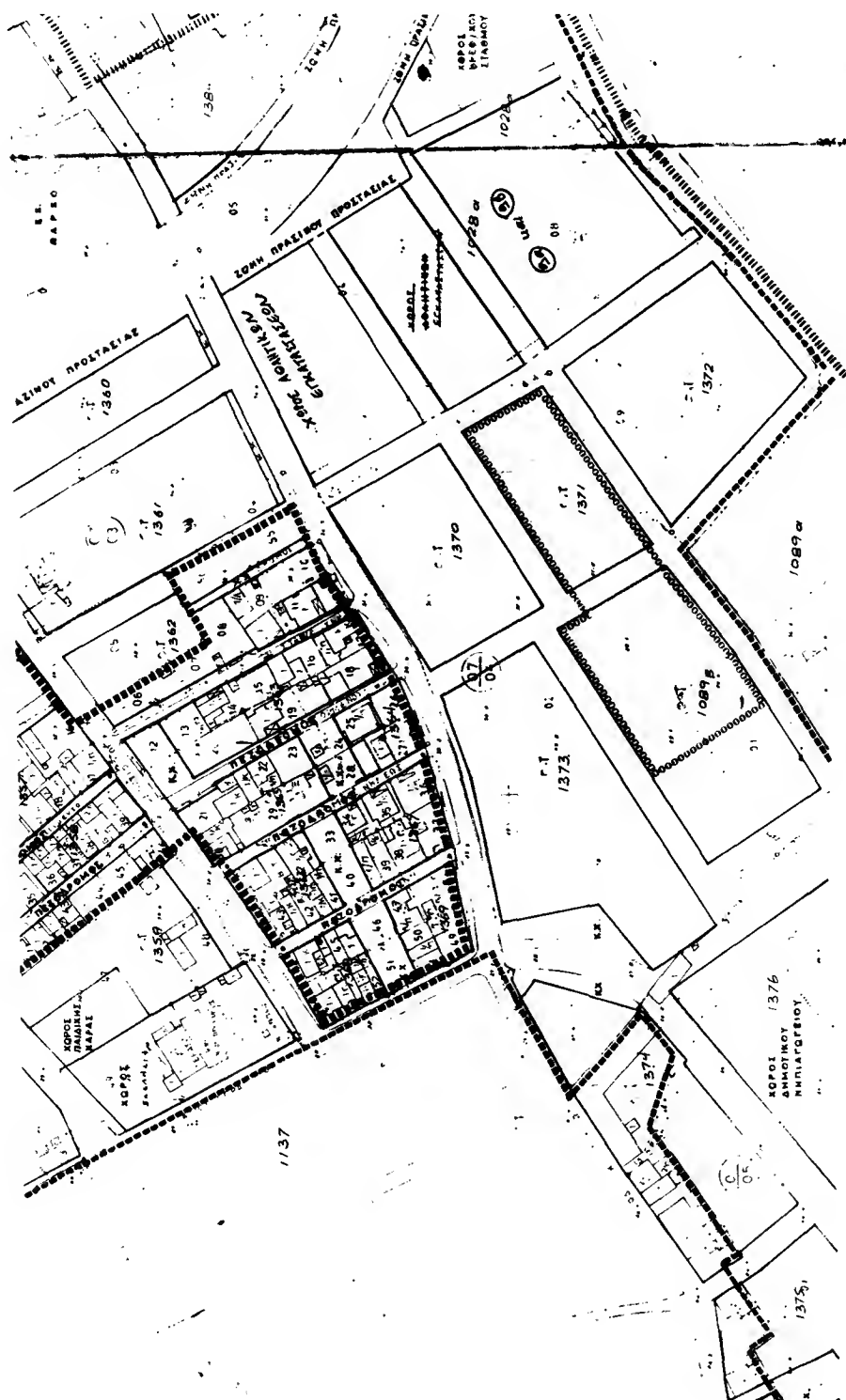
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η υπ' αριθ. ΕΠΑ 49/28.7.1993 απόφαση Νομάρχη ανακαλείται, λόγω μη δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΡΕΙΩΝ ΣΥΝΟΙΚΙΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΒΟΛΟΣ 11-1-93

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΠΡΟΤΕΚΤΟΝ ΛΠΣ/ΝΟΔΣ ΜΕ Α'

ΑΠΟ 4067.

Εγκρίνεται την προτεινόμενη από το Δημόσιο Συμβ. Βόλου τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου στο Α.Τ. 1028 α και ερμηνεύεται να για την μίωξη των χώρων των αθλητικών εγκαταστάσεων δημοσίου χαρακτήρα (2) οικοδομικά τετράγωνα, με ταυτόχρονη αύξηση των χώρων δρόμου προβλέπεται «βελτιωμένος» διαδρομή.

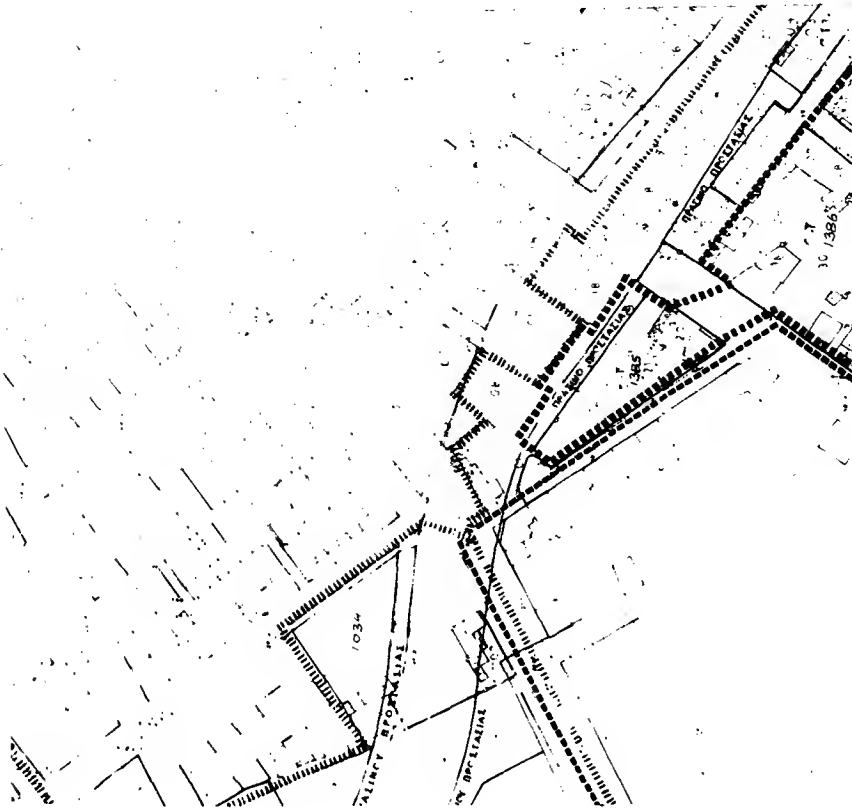
Εγκρίνεται ως παράρτημα της ΕΠΔ 193, αποφάσεως

ΒΟΛΟΣ 11-1-93

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

ΦΕΚ 4067 ΤΕΥΧΟΣ Δ'



Αριθ. 8449

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 1 του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Π. Ελευθεροχωρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
5. Τις με αριθ. 7/93 και 9/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που έχει αναρτηθεί.
6. Το από 15 Σεπτεμβρίου 1993 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιε-

ρίας, σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο συμφωνεί με την άποψη της Κοινότητας και προτείνει να μετατραπεί η κοινόχρηστη έκταση σε συνέχεια του ΟΤ 1 σε οικοδομήσιμη και να ενσωματωθεί στο ΟΤ 1, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την μετατροπή κοινόχρηστης έκτασης σε συνέχεια του ΟΤ 1 και ενσωμάτωση αυτής στο ΟΤ 1 το οποίο αποκτά νέα μορφή όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 22 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

